



LOOKFORWARD

strategie & administratie

2019 Financieel verslag

Stichting Education Warehouse

Verslagperiode 2 augustus 2018 - 31 december 2019

Gegenereerd op 19 oktober 2020

Inhoudsopgave

FINANCIEEL VERSLAG	3
Voorwoord	4
Resultaatanalyse	5
Financiële positie	7
Kengetallen	8
BESTUURSVERSLAG	9
Bestuursverslag	10
JAARREKENING	11
Balans	12
Staat van baten en lasten	13
Toelichting op de jaarrekening	14
Toelichting op de balans	18
Toelichting op de staat van baten en lasten	21

Financieel verslag

Stichting Education Warehouse

Voorwoord

Bijgaand ontvangt u uw jaarverslag. Dit jaarverslag bestaat uit drie delen.

Deel 1: Financieel verslag

Dit deel bevat een samenvatting van de belangrijkste informatie uit de jaarrekening. De informatie is afgeleid uit de jaarrekening en voorzien van toelichting en commentaar.

Deel 2: De Jaarrekening

Deze bestaat uit de balans, de staat van baten en lasten en een toelichting hierop.

Deel 3: De jaarrekening is klaar gemaakt in digitaal formaat (SBR) en wordt ook in digitaal formaat gearchiveerd en verzonden naar eventuele uitvragende partijen. Een akkoord dat wordt gegeven op de jaarrekening, heeft betrekking op de informatie in dit deel van het document.

Resultaatanalyse

De resultaatanalyse is gebaseerd op de staat van baten en lasten over het verlengde boekjaar 2019 zoals opgenomen in de jaarrekening. De resultaatanalyse geeft inzicht in de verhouding van lasten in relatie tot de baten.

Staat van baten en lasten meerjarenoverzicht

	2019
Baten	273.331
Ontwikkelingskosten	187.449
Brutomarge	85.882
Totaal kosten	73.775
Personeelskosten	35.007
Vrijwilligers kosten	6.050
Verkoopkosten	26.704
Kantoorkosten	247
Algemene kosten	5.768
Resultaat	12.107

Financiële positie

De financiële positie is gebaseerd op de balans per 31 december 2019 zoals opgenomen in de jaarrekening. De financiële positie geeft inzicht in de bezittingen (activa) en de financiering ervan (passiva). De omvang van de verschillende posten is tevens in procenten van het balans totaal uitgedrukt.

Balansoverzicht

	Verslag jaar	
	31-12-2019	% balans
Vlottende activa	19.327	100,0%
Vorderingen	231	1,2%
Liquide middelen	19.097	98,8%
Activa	19.327	100,0%
Stichtingskapitaal	12.107	62,6%
Kortlopende schulden	7.221	37,4%
Passiva	19.327	100,0%

Kengetallen

De kengetallen geven een inzicht in de financiële prestaties en zijn berekend op basis van de balans per 31 december 2019 en winst-en-verliesrekening over 2019 zoals opgenomen in de jaarrekening.

De kengetallen zijn als volgt berekend:

- Nettowerkkapitaal: Vlottende activa - Kortlopende schulden
- Quick Ratio: (Vlottende activa - Voorraden en onderhanden werk) / Kortlopende schulden
- Current Ratio: Vlottende activa / Kortlopende schulden
- Solvabiliteit: Eigen vermogen / Totaal vermogen * 100%

Kengetallen meerjarenoverzicht

	2019
Werkkapitaal	12.107
Quick ratio	2,68
Current ratio	2,68
Solvabiliteit (EV/TV)	62,6%

Bestuursverslag

Stichting Education Warehouse

Bestuursverslag

Het bestuursverslag ligt ten kantore van Stichting Education Warehouse ter inzage.

Voorafgaand aan en vanaf datum oprichting van de stichting zijn er diverse partijen welke uren hebben besteed voor de stichting. Deze uren zijn niet als zodanig als kosten in het verslag opgenomen en zullen alleen actief als kosten worden geactiveerd op het moment dat de stichting hiertoe voldoende liquide is. We verwijzen hiervoor naar de bijlages.

Jaarrekening

Stichting Education Warehouse

Balans

Balans

	Verslag jaar
	31-12-2019
Vlottende activa	19.327
Vorderingen	231
Liquide middelen	19.097
Activa	19.327
Stichtingskapitaal	12.107
Reserve	12.107
Kortlopende schulden	7.221
Passiva	19.327

Staat van baten en lasten

Staat van baten en lasten

	Verslag jaar
	2019
Baten	273.331
Ontwikkelingskosten	187.449
Brutomarge	85.882
Totaal kosten	73.775
Personeelskosten	35.007
Vrijwilligers kosten	6.050
Verkoopkosten	26.704
Kantoorkosten	247
Algemene kosten	5.768
Resultaat	12.107

Toelichting op de jaarrekening

Activiteiten

De activiteiten van Stichting Education Warehouse, statutair gevestigd te Leiden bestaan voornamelijk uit:

- Ontwikkelen technische platformen en aanverwante werkzaamheden.

De feitelijke activiteiten worden uitgevoerd aan de Langegracht 70 te Leiden

Continuïteit

Er is geen sprake van gerede of ernstige twijfel aan de continuïteit.

Groepsverhoudingen

Schattingen

Bij toepassing van de grondslagen en regels voor het opstellen van de jaarrekening vormt de leiding van Stichting Education Warehouse zich verschillende oordelen en schattingen die essentieel kunnen zijn voor de in de jaarrekening opgenomen bedragen. Indien het voor het geven van het in artikel 2:362 lid 1 BW vereiste inzicht noodzakelijk is, is de aard van deze oordelen en schattingen inclusief de bijbehorende veronderstellingen opgenomen bij de toelichting op de desbetreffende jaarrekeningposten.

Valuta

De posten in de jaarrekening van de organisatie worden gewaardeerd met inachtneming van de valuta van de economische omgeving waarin de vennootschap haar bedrijfsactiviteiten voornamelijk uitoefent (de functionele valuta). De jaarrekening is opgesteld in euro's; dit is zowel de functionele als de presentatievaluta van de organisatie.

Algemene grondslagen

De jaarrekening is opgesteld in overeenstemming met de wettelijke bepalingen van Titel 9 Boek 2 BW en de Richtlijnen voor de jaarverslaggeving voor kleine rechtspersonen, die uitgegeven zijn door de Raad voor de Jaarverslaggeving.

Activa en passiva worden in het algemeen gewaardeerd tegen de verkrijgings- of vervaardigingsprijs of de actuele waarde. Indien geen specifieke waarderingsgrondslag is vermeld vindt waardering plaats tegen de verkrijgingsprijs.

De gehanteerde grondslagen van waardering en van resultaatbepaling zijn ongewijzigd gebleven ten opzichte van het voorgaande jaar, met uitzondering van de toegepaste stelselwijzigingen zoals opgenomen in de desbetreffende paragrafen.

Grondslagen van vorderingen

Vorderingen worden bij eerste verwerking gewaardeerd tegen de reële waarde van de tegenprestatie, inclusief de transactiekosten indien materieel. Handelsvorderingen worden na eerste verwerking gewaardeerd tegen de geamortiseerde kostprijs. Voorzieningen wegens oninbaarheid worden in mindering gebracht op de boekwaarde van de vordering.

Grondslagen van liquide middelen

Liquide middelen bestaan uit kas, banktegoeden en deposito's met een looptijd korter dan twaalf maanden. Rekening-courantschulden bij banken zijn opgenomen onder schulden aan kredietinstellingen onder kortlopende schulden. Liquide middelen worden gewaardeerd tegen nominale waarde.

Grondslagen van eigen vermogen

Indien de organisatie eigen aandelen inkoop, wordt de verkrijgingsprijs van de ingekochte aandelen in mindering gebracht op de overige reserves, of op andere reserves mits de statuten dit toestaan, totdat deze aandelen worden ingetrokken of worden verkocht. Indien ingekochte aandelen worden verkocht, komt de opbrengst uit verkoop ten gunste van de overige reserves of andere reserves in het eigen vermogen. De opbrengst komt ten gunste van de reserve waarop eerder de inkoop van deze aandelen in mindering is gebracht.

Kosten die direct samenhangen met de inkoop, verkoop en/of uitgifte van nieuwe aandelen worden rechtstreeks ten laste gebracht van het eigen vermogen, onder verrekening van relevante winstbelastingeffecten.

Indien herwaarderingen in de herwaarderingsreserve onder aftrek van relevante (latente) belastingverplichtingen zijn verwerkt, worden de gerealiseerde herwaarderingen bruto ten gunste van de winst- en verliesrekening gebracht. De corresponderende vrijval van de (latente) belastingverplichtingen wordt onder de post belastingen ten laste van het resultaat gebracht.

Grondslagen van kortlopende schulden

Kortlopende schulden worden bij de eerste verwerking gewaardeerd tegen reële waarde. Kortlopende schulden worden na eerste verwerking gewaardeerd tegen geamortiseerde kostprijs, zijnde het ontvangen bedrag rekening houdend met agio of disagio en onder aftrek van transactiekosten. Dit is meestal de nominale waarde.

Grondslagen voor bepaling van het resultaat

Het resultaat wordt bepaald als het verschil tussen de opbrengstwaarde van de geleverde prestaties en de kosten en andere lasten over het jaar. De opbrengsten op transacties worden verantwoord in het jaar waarin zij zijn gerealiseerd.

Het resultaat wordt tevens bepaald met inachtneming van de verwerking van ongerealiseerde waardeveranderingen van op reële waarde gewaardeerde:

- vastgoedbeleggingen;
- onder vlottende activa opgenomen effecten.

Grondslagen van omzet

Algemeen

Netto-omzet omvat de opbrengsten uit levering van goederen en diensten en gerealiseerde projectopbrengsten uit hoofde van onderhanden projecten onder aftrek van kortingen en dergelijke en van over de omzet geheven belastingen.

Verkoop van goederen

Opbrengsten uit de verkoop van goederen worden verwerkt zodra alle belangrijke rechten en risico's met betrekking tot de eigendom van de goederen zijn overgedragen aan de koper.

Verlenen van diensten

Verantwoording van opbrengsten uit de levering van diensten geschiedt naar rato van de geleverde prestaties, gebaseerd op de verrichte diensten tot aan de balansdatum in verhouding tot de in totaal te verrichten diensten.

Projectopbrengsten en projectkosten

Voor onderhanden projecten, waarvan het resultaat op betrouwbare wijze kan worden bepaald, worden de projectopbrengsten en de projectkosten verwerkt als netto-omzet en kosten in de winst- en verliesrekening naar rato van de verrichte prestaties per balansdatum (de 'Percentage of Completion'-methode, ofwel de PoC-methode).

De voortgang van de verrichte prestaties wordt bepaald op basis van de tot de balansdatum gemaakte projectkosten in verhouding tot de geschatte totale projectkosten. Als het resultaat (nog) niet op betrouwbare wijze kan worden ingeschat, dan worden de opbrengsten als netto-omzet verwerkt in de winst- en verliesrekening tot het bedrag van de gemaakte projectkosten dat waarschijnlijk kan worden verhaald; de projectkosten worden dan verwerkt in de winst- en verliesrekening in de periode waarin ze zijn gemaakt. Zodra het resultaat wel op betrouwbare wijze kan worden bepaald, vindt opbrengstverantwoording plaats volgens de PoC-methode naar rato van de verrichte prestaties per balansdatum. Het resultaat wordt bepaald als het verschil

tussen de projectopbrengsten en projectkosten. Projectopbrengsten zijn de contractueel overeengekomen opbrengsten en opbrengsten uit hoofde van meer- en minderwerk, claims en vergoedingen indien en voor zover het waarschijnlijk is dat deze worden gerealiseerd en ze betrouwbaar kunnen worden bepaald. Projectkosten zijn de direct op het project betrekking hebbende kosten, die in het algemeen aan projectactiviteiten worden toegerekend en toegewezen kunnen worden aan het project, en andere kosten die contractueel aan de opdrachtgever kunnen worden toegerekend.

Indien het waarschijnlijk is dat de totale projectkosten de totale projectopbrengsten overschrijden, dan worden de verwachte verliezen onmiddellijk in de winst- en verliesrekening verwerkt. Dit verlies wordt verwerkt in de kostprijs van de omzet.

De voorziening voor het verlies maakt deel uit van de post onderhanden projecten.

Grondslagen van lonen en salarissen, sociale lasten en pensioenlasten

De aan het personeel verschuldigde beloningen worden op grond van de arbeidsvoorwaarden verwerkt in de winst-en-verliesrekening.

De vennootschap heeft alle pensioenregelingen verwerkt volgens de verplichtingenbenadering. De over het verslagjaar verschuldigde premie wordt als last verantwoord. De premies worden verantwoord als personeelskosten zodra deze verschuldigd zijn. Vooruitbetaalde premies worden opgenomen als overlopende activa indien dit tot een terugstorting leidt of tot een vermindering van toekomstige betalingen. Nog niet betaalde premies worden als verplichting op de balans opgenomen.

Toelichting op de balans

Vorderingen

	Verslag jaar
	31-12-2019
Vorderingen	231
Debiteuren	231

Alle vorderingen hebben een looptijd van minder dan 1 jaar, tenzij anders is aangegeven.

Debiteuren

	Verslag jaar
	31-12-2019
Debiteuren	231
Debiteuren	231

Liquide middelen

	Verslag jaar
	31-12-2019
Liquide middelen	19.097
Tegoeden op bankrekeningen	19.097

Tegoeden op bankrekeningen

	Verslag jaar
	31-12-2019
Tegoeden op bankrekeningen	19.097
Betaalrekening	19.097

Stichtingskapitaal

	Verslag jaar
	31-12-2019
Stichtingskapitaal	12.107
Reserve	12.107

Kortlopende schulden

	Verslag jaar
	31-12-2019
Kortlopende schulden	7.221
Belastingen en premies sociale verzekeringen	3.016
Salarisverwerking	-968
Overige schulden	5.173

Belastingen en premies sociale verzekeringen

	Verslag jaar
	31-12-2019
Belastingen en premies sociale verzekeringen	3.016
Loonheffing	3.016

Salarisverwerking

	Verslag jaar
	31-12-2019
Salarisverwerking	-968
Netto lonen	-968

Overige schulden

	Verslag jaar
	31-12-2019
Overige schulden	5.173
Rekening-courant overigen	5.173

Toelichting op de staat van baten en lasten

Baten

	Verslag jaar
	2019
Baten	273.331
Baten	273.331

Ontwikkelingskosten

	Verslag jaar
	2019
Ontwikkelingskosten	187.449
Ontwikkeling uitwisselingsplatform	64.434
Ontwikkeling Back-End	50.500
Gebruikersgroepen	17.500
Ontwikkeling vergelijkingsplatform	13.517
Studentenbegeleiding	12.000
Infrastructuur opzetten	2.500
Security maatregelen	2.500
Naar productie brengen platformen	498
Organisatieontwikkeling en acquisitie	14.000
Iretatie platformen	10.000

Totaal kosten

	Verslag jaar
	2019
Totaal kosten	73.775
Personeelskosten	35.007
Vrijwilligers kosten	6.050
Verkoopkosten	26.704
Kantoorkosten	247
Algemene kosten	5.768

Personeelskosten

	Verslag jaar
	2019
Personeelskosten	35.007
Lonen en salarissen	30.868
Sociale lasten	4.139

Gedurende het jaar 2019 was 1 werknemer in dienst op basis van een volledig dienstverband..

Lonen en salarissen

	Verslag jaar
	2019
Lonen en salarissen	30.868
Bruto-loon	25.628
Vakantiegeld	1.321
Overige personeelskosten	3.920

Sociale lasten

	Verslag jaar
	2019
Sociale lasten	4.139
Sociale lasten	4.139

Vrijwilligers kosten

	Verslag jaar
	2019
Vrijwilligers kosten	6.050
Uitzendkrachten	6.050

Verkoopkosten

	Verslag jaar
	2019
Verkoopkosten	26.704
Externe communicatie en partnerschappen	26.426
Bestuurskosten	279

Kantoorkosten

	Verslag jaar
	2019
Kantoorkosten	247
Kosten automatisering	247

Algemene kosten

	Verslag jaar
	2019
Algemene kosten	5.768
Advocaat en juridisch advies	56
Bankkosten	53
Algemene kosten	5.659

Bijlage 1

Zoals aangegeven op pagina 10 van dit financieel verslag zijn er voorafgaand aan en vanaf datum oprichting van de stichting diverse partijen geweest welke uren hebben besteed voor de stichting.

Deze uren zijn niet als zodanig als kosten in het verslag opgenomen en zullen alleen actief als kosten worden geactiveerd op het moment dat de stichting hiertoe voldoende liquide is.

In deze bijlage zijn de 4 overeenkomsten opgenomen die hiertoe zijn opgesteld met de betreffende partijen.

Overeenkomst investering opstart Stichting Education Warehouse

I. Partijen

1. Stichting Education Warehouse (72310235), gevestigd aan Langegracht 70, 2312NV te Leiden, ten deze rechtsgeldig vertegenwoordigd door Alette Baartmans, voorzitter, hierna te noemen Education Warehouse;

EN

2. Dutveul (57043434), gevestigd aan Zichtheugte 19, 9403 GE te Assen ten deze rechtsgeldig vertegenwoordigd door Remco Boerma, hierna te noemen Dutveul;
3. Etcetera;
Gezamenlijk verder te noemen de "Partijen",

II. Overwegende dat

- Education Warehouse in augustus 2018 is opgericht;
- Er in de aanloop naar het eerste boekjaar van Education Warehouse (augustus 2018 tot januari 2020) werkzaamheden zijn verzet door Remco Boerma, namens Dutveul, die niet zijn vergoed.
- Dit door beide partijen wordt erkent als een investering vanuit Dutveul in Education Warehouse.
- Education Warehouse voornemens is om deze investering terug te betalen.
- Beide partijen zich bewust zijn van het feit dat dit geen risico mag vormen voor het voortbestaan van Education Warehouse, danwel de groei van Education Warehouse mag belemmeren.

III. Zijn als volgt overeengekomen

1. De investering vanuit Dutveul m.b.t. de aanloop naar de oprichting en het eerste boekjaar van Education Warehouse op 1 september 2020 is vastgesteld op een bedrag van €10.150 (excl. btw) op basis van 290 uren en €35 per uur (excl. btw).
2. Education Warehouse is vanaf 1 oktober 2018 over het openstaande bedrag een interest verschuldigd van 2% per jaar. De verschuldigde rente wordt per termijn achteraf berekend over het bedrag van de lening.
3. Dat Dutveul het in lid 1 genoemde bedrag en de in lid 2 genoemde rente daarover of een deel van deze beide niet factureert, voordat hiertoe toestemming wordt gegeven door het bestuur van Education Warehouse.
4. Het bestuur van Education Warehouse toestemming verleent voor het factureren van dit bedrag (in passende termijnen) voor zover er in een boekjaar minimaal sprake blijft van een batig saldo, bovenop de reserve van 10% van de jaaromzet.
5. Op deze overeenkomst is het Nederlandse Recht van toepassing;
6. Bij geschillen tussen Partijen onderling met betrekking tot deze Overeenkomst, wordt in onderling overleg een neutrale Partij uitgenodigd om een niet bindend oordeel te geven;

7. Indien op basis van dit oordeel niet tot een voor alle Partijen aanvaardbare oplossing kan worden gekomen, wordt het geschil voorgelegd aan een bevoegde Nederlandse rechter;
8. Wijzigingen van deze Overeenkomst zijn alleen rechtsgeldig wanneer zij schriftelijk zijn vastgelegd en door alle Partijen zijn ondertekend.

III. Ondertekening



Stichting Education Warehouse,
Alette Baartmans, 21-09-2020



Dutveul, Remco Boerma,
21-09-2020

Overeenkomst investering opstart Stichting Education Warehouse

I. Partijen

1. Stichting Education Warehouse (72310235), gevestigd aan Langegracht 70, 2312NV te Leiden, ten deze rechtsgeldig vertegenwoordigd door Alette Baartmans, voorzitter, hierna te noemen Education Warehouse;

EN

2. Stor Consultancy (74337254), gevestigd aan Weteringkade 220, 3826 AW te Amersfoort ten deze rechtsgeldig vertegenwoordigd door Thijs Stor, hierna te noemen Stor;
3. Etcetera;
Gezamenlijk verder te noemen de "Partijen",

II. Overwegende dat

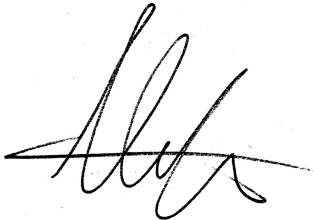
- Education Warehouse in augustus 2018 is opgericht;
- Er in de aanloop naar de oprichting werkzaamheden zijn verzet door Thijs Stor, namens Stor, die niet zijn vergoed.
- Dit door beide partijen wordt erkent als een investering vanuit Stor in Education Warehouse.
- Education Warehouse voornemens is om deze investering terug te betalen.
- Beide partijen zich bewust zijn van het feit dat dit geen risico mag vormen voor het voortbestaan van Education Warehouse, danwel de groei van Education Warehouse mag belemmeren.

III. Zijn als volgt overeengekomen

1. De investering vanuit Stor m.b.t. het eerste boekjaar van Education Warehouse op 1 september 2020 is vastgesteld op een bedrag van €9.450 (excl. btw) op basis van 270 uren en €35 per uur (excl. btw).
2. Education Warehouse is vanaf 1 oktober 2018 over het openstaande bedrag een interest verschuldigd van 2% per jaar. De verschuldigde rente wordt per termijn achteraf berekend over het bedrag van de lening.
3. Dat stor het in lid 1 genoemde bedrag en de in lid 2 genoemde rente daarover of een deel van deze beide niet factureert, voordat hiertoe toestemming wordt gegeven door het bestuur van Education Warehouse.
4. Het bestuur van Education Warehouse toestemming verleent voor het factureren van dit bedrag (in passende termijnen) voor zover er in een boekjaar minimaal sprake blijft van een batig saldo, bovenop de reserve van 10% van de jaaromzet.
5. Op deze overeenkomst is het Nederlandse Recht van toepassing;
6. Bij geschillen tussen Partijen onderling met betrekking tot deze Overeenkomst, wordt in onderling overleg een neutrale Partij uitgenodigd om een niet bindend oordeel te geven;

7. Indien op basis van dit oordeel niet tot een voor alle Partijen aanvaardbare oplossing kan worden gekomen, wordt het geschil voorgelegd aan een bevoegde Nederlandse rechter;
8. Wijzigingen van deze Overeenkomst zijn alleen rechtsgeldig wanneer zij schriftelijk zijn vastgelegd en door alle Partijen zijn ondertekend.

III. Ondertekening



.....
Stichting Education Warehouse,
Alette Baartmans, 21-09-2020



.....
Stor Consultancy, Thijs Stor,
21-09-2020

Overeenkomst investering opstart Stichting Education Warehouse

I. Partijen

1. Stichting Education Warehouse (72310235), gevestigd aan Langegracht 70, 2312NV te Leiden, ten deze rechtsgeldig vertegenwoordigd door Alette Baartmans, voorzitter, hierna te noemen Education Warehouse;

EN

2. Inspiratiehuis N!KS (55750796), gevestigd aan Friesewal 73, 8011XE te Zwolle ten deze rechtsgeldig vertegenwoordigd door Marcel Derksen, hierna te noemen N!KS;
3. Etcetera;
Gezamenlijk verder te noemen de "Partijen",

II. Overwegende dat


- Education Warehouse in augustus 2018 is opgericht;
- Er in de aanloop naar de oprichting werkzaamheden zijn verzet door Marcel Derksen, namens N!KS, die niet zijn vergoed.
- Er in het eerste boekjaar van Education Warehouse (augustus 2018 tot januari 2020) werkzaamheden zijn verzet door Marcel Derksen, namens N!KS, die niet zijn vergoed.
- Dit door beide partijen wordt erkent als een investering vanuit N!KS in Education Warehouse.
- Education Warehouse voornemens is om deze investering terug te betalen.
- Beide partijen zich bewust zijn van het feit dat dit geen risico mag vormen voor het voortbestaan van Education Warehouse, danwel de groei van Education Warehouse mag belemmeren.

III. Zijn als volgt overeengekomen

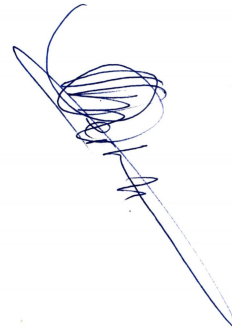
1. De investering vanuit N!KS m.b.t. de aanloop naar de oprichting en het eerste boekjaar van Education Warehouse op 1 september 2020 is vastgesteld op een bedrag van €46.025 (excl. btw) op basis van 1315 uren en €35 per uur (excl. btw).
2. Education Warehouse is vanaf 1 oktober 2018 over het openstaande bedrag een interest verschuldigd van 2% per jaar. De verschuldigde rente wordt per termijn achteraf berekend over het bedrag van de lening.
3. Dat Dutveul het in lid 1 genoemde bedrag en de in lid 2 genoemde rente daarover of een deel van deze beide niet factureert, voordat hiertoe toestemming wordt gegeven door het bestuur van Education Warehouse.
4. Het bestuur van Education Warehouse toestemming verleent voor het factureren van dit bedrag (in passende termijnen) voor zover er in een boekjaar minimaal sprake blijft van een batig saldo, bovenop de reserve van 10% van de jaaromzet.
5. Op deze overeenkomst is het Nederlandse Recht van toepassing;

6. Bij geschillen tussen Partijen onderling met betrekking tot deze Overeenkomst, wordt in onderling overleg een neutrale Partij uitgenodigd om een niet bindend oordeel te geven;
7. Indien op basis van dit oordeel niet tot een voor alle Partijen aanvaardbare oplossing kan worden gekomen, wordt het geschil voorgelegd aan een bevoegde Nederlandse rechter;
8. Wijzigingen van deze Overeenkomst zijn alleen rechtsgeldig wanneer zij schriftelijk zijn vastgelegd en door alle Partijen zijn ondertekend.

III. Ondertekening

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Alette Baartmans', written in a cursive style.

Stichting Education Warehouse,
Alette Baartmans, 23-09-2020

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'Marcel Derksen', written in a cursive style.

Inspiratiehuis NIKS,
Marcel Derksen, 23-09-2020

Overeenkomst investering opstart Stichting Education Warehouse

I. Partijen

1. Stichting Education Warehouse (72310235), gevestigd aan Langegracht 70, 2312NV te Leiden, ten deze rechtsgeldig vertegenwoordigd door Mateo Mol, penningmeester, hierna te noemen Education Warehouse;

EN

2. Thomas en Charles BV (73953377), gevestigd aan Ted Visserweg 11, 3951CC te Maarn, ten deze rechtsgeldig vertegenwoordigd door Alette Baartmans, creatief directeur, hierna te noemen T&C;
3. Etcetera;
Gezamenlijk verder te noemen de "Partijen",

II. Overwegende dat

- Education Warehouse in augustus 2018 is opgericht;
- Er in de aanloop naar de oprichting werkzaamheden zijn verzet door Alette Baartmans, namens T&C, die niet zijn vergoed.
- Er in het eerste boekjaar van Education Warehouse (augustus 2018 tot januari 2020) werkzaamheden zijn verzet door Alette Baartmans, namens T&C, die niet zijn vergoed.
- Dit door beide partijen wordt erkent als een investering vanuit T&C in Education Warehouse.
- Education Warehouse voornemens is om deze investering terug te betalen.
- Beide partijen zich bewust zijn van het feit dat dit geen risico mag vormen voor het voortbestaan van Education Warehouse, danwel de groei van Education Warehouse mag belemmeren.

III. Zijn als volgt overeengekomen

1. De investering vanuit T&C m.b.t. de aanloop naar de oprichting en het eerste boekjaar van Education Warehouse op 1 september 2020 is vastgesteld op een bedrag van €62.125 (excl. btw) op basis van 1775 uren en €35 per uur (excl. btw).
2. Education Warehouse is vanaf 1 oktober 2018 over het openstaande bedrag een interest verschuldigd van 2% per jaar. De verschuldigde rente wordt per termijn achteraf berekend over het bedrag van de lening.
3. Dat T&C het in lid 1 genoemde bedrag en de in lid 2 genoemde rente daarover of een deel van deze beide niet factureert, voordat hiertoe toestemming wordt gegeven door het bestuur van Education Warehouse.
4. Het bestuur van Education Warehouse toestemming verleent voor het factureren van dit bedrag (in passende termijnen) voor zover er in een boekjaar minimaal sprake blijft van een batig saldo, bovenop de reserve van 10% van de jaaromzet.
5. Op deze overeenkomst is het Nederlandse Recht van toepassing;

6. Bij geschillen tussen Partijen onderling met betrekking tot deze Overeenkomst, wordt in onderling overleg een neutrale Partij uitgenodigd om een niet bindend oordeel te geven;
7. Indien op basis van dit oordeel niet tot een voor alle Partijen aanvaardbare oplossing kan worden gekomen, wordt het geschil voorgelegd aan een bevoegde Nederlandse rechter;
8. Wijzigingen van deze Overeenkomst zijn alleen rechtsgeldig wanneer zij schriftelijk zijn vastgelegd en door alle Partijen zijn ondertekend.

III. Ondertekening

A handwritten signature in black ink, consisting of several overlapping loops and a long horizontal stroke at the end.

Stichting Education Warehouse,
Mateo Mol, 23-09-2020

A handwritten signature in black ink, featuring a series of connected loops and a long horizontal stroke at the bottom.

Thomas en Charles BV,
Alette Baartmans, 23-09-2020